ALL.3

SCHEMA DI CONTRATTO

L'anno 2016 (_____) il giorno ____ (_____), del mese di _____, ad Ancona, presso gli uffici della Regione Marche Via Gentile da Fabriano, si sono costituiti:

Il Dott. Ing. Cesare Spuri, nato a Macerata il 16.05.2016 domiciliato per la carica in Ancona, presso gli Uffici della Regione Marche - Via Gentile da Fabriano, n 3, che interviene in nome e per conto della Regione Marche (C.F. 80008630420), quale Soggetto Attuatore per il sisma 24 agosto 2016;

E

il sig. _____, nato a _____, il _____, residente a _____, Via _____, che interviene al presente atto in qualità di legale rappresentante della Ditta_____ C.F. e/o P. IVA _____, con sede a _____Via_____,

Detti signori rinunciano all'assistenza di testimoni.

PREMESSO:
che con decreto del Direttore del Dipartimento per le politiche integrate di sicurezza e per la protezione civile n. /DPS del _____, è stata avviata la procedura per la gara d'appalto aperta ai sensi dell'articolo 60 D. Lgs 50/2016, OCDPC nn. 391 art. 3 e 394 articolo 11, per la **rimozione macerie, trasporto e smaltimento del materiale comprensivo del rifiuto di amianto e realizzazione e gestione area di deposito temporaneo a seguito del sisma 24 agosto 2016.** CIG

Le parti dichiarano che il suddetto atto risulta loro ben noto e che allo stesso intendono fare riferimento; pertanto esso si intende integralmente recepito anche se, per la sua natura, non viene materialmente allegato, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione;

di aver acquisito agli atti, autocertificazione del soggetto privato relativa all'assenza, tra il proprio personale, di dipendenti regionali con poteri autoritativi o negoziali per la medesima attività che abbiano cessato la stessa da meno di tre anni;

reso atto del Regolamento Regionale n. 1/2012 che consente la stipula del contratto con scrittura privata;

preso atto della documentazione attestante la qualifica del Legale rappresentante_____ della Ditta_____;

preso atto della documentazione ex articolo 80 del D. Lgs 50/2016, che risultano nulli;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1
Norme regolatrici e disciplina applicabile

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il presente atto è regolato gerarchicamente:

1. dalle clausole del presente atto
2. dalle disposizioni del Capitolato speciale d'appalto
3. dall'offerta economica
4. dalle norme di contabilità della Regione Marche
5. dalle OCDPC per il sisma 24 agosto 2016
6. dal Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016
7. dal codice civile.

ART. 2
Ambito soggettivo

Ai fini dell'esecuzione del presente atto, si intende per:

1. stazione appaltante, il Direttore del Dipartimento per le politiche integrate di sicurezza e per la protezione civile – Soggetto attuatore;
2. aggiudicatario, la Ditta. "_____";
3. responsabile unico della procedura, _____

Art. 3
Ambito oggettivo e corrispettivo

Oggetto del presente atto è l'esecuzione da parte dell'aggiudicatario, della r**imozione macerie, trasporto e smaltimento del materiale comprensivo del rifiuto di amianto e realizzazione e gestione area di deposito temporaneo a seguito del sisma 24 agosto 2016**".

Il corrispettivo del presente atto globale, omnicomprensivo, fisso e invariabile, per l'esecuzione del predetto oggetto è pari ad €/tonnellata _____IVA esclusa.

Il predetto corrispettivo si riferisce all'esecuzione della prestazione assunta a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali.

Tutti gli obblighi ed oneri derivanti all'aggiudicatario dall'esecuzione del presente atto e dall'osservanza di leggi, capitolati e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, ivi compresa la stazione appaltante, sono compresi nel corrispettivo contrattuale.
Il corrispettivo contrattuale è accettato dall'aggiudicatario in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, a tutto suo rischio, ed è pertanto invariabile ed indipendente da qualsiasi imprevisto o eventualità.
L'aggiudicatario non potrà vantare diritto ad altri compensi ovvero ad adeguamenti o aumenti del corrispettivo contrattuale, salvo quanto espressamente previsto dal presente atto.

I corrispettivi dovuti all'aggiudicatario sono oggetto di revisione ai sensi dall'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016, sulla base di un'istruttoria condotta dal responsabile unico della procedura confermata dalla stazione appaltante.

Art. 4
Importo e durata del contratto

Il contratto decorre dalla data di sottoscrizione per 1 anno ed è escluso ogni tacito rinnovo. Inoltre i prezzi proposti nell'offerta economica, restano fissi ed invariabili per l'intera durata del contratto.

L'importo è omnicomprensivo dell'intera gestione delle macerie raccolta, trasporto, cernita, selezione, recupero e smaltimento (amianto), realizzazione e gestione sito di deposito temporaneo è stato aggiudicato per €_____/tonnellata IVA esclusa;

Gli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere ed il rigoroso rispetto delle normative di settore sono in capo alla Ditta aggiudicataria.
Il corrispettivo è comprensivo delle prestazioni descritte nel Capitolato speciale d'appalto e comprende tutte le prestazioni a perfetta regola d'arte, nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali.

Art. 5
Obbligazioni dell'aggiudicatario

La Ditta aggiudicatrice ha l'obbligo di:
- eseguire le prestazioni previste dal presente capitolato con le modalità e nei termini stabiliti dal Contratto, dal Capitolato e suoi allegati (planimetria con perimetrazione dell'area) e dalle indicazioni fornite dal Direttore dell'esecuzione;
- uniformarsi a tutte le disposizioni di legge e di regolamenti concernenti la realizzazione del sito;
- impiegare tutti i mezzi, le attrezzature ed il personale per la sua realizzazione e comunicare le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nella realizzazione dell'opera;
- accettare e uniformarsi alle disposizioni e agli obblighi contenuti nel "Patto di integrità in materia di prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità della Pubblica Amministrazione;
- si impegna ad eseguire le prestazioni richieste dal presente Capitolato nel luogo individuato da planimetria allegata e nel corso dell'esecuzione dovrà rispettare tutte le normative vigenti per una realizzazione a regola d'arte e conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi;
- rispettare ed ottemperare tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro verso i propri dipendenti ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché il rispetto della disciplina previdenziale ed infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri;
- applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività di cui al presente Capitolato, le condizioni normative e retributive risultanti dai Contratti Collettivi ed Integrativi di Lavoro applicabili alla data di stipula del Contratto nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni;
- dichiarazione dell'avvenuta iscrizione alla White list della Prefettura e all'Albo Nazionale dei gestori ambientali.

Art. 6
Diritti di proprietà

La stazione appaltante acquisisce la piena proprietà di quanto realizzato a seguito della realizzazione dei lavori previsti dal presente atto.

Art. 7
Stipula contratto e spese

Dopo l'aggiudicazione, e subordinatamente all'accertamento del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara, l'Amministrazione procederà all'aggiudicazione definitiva e quindi alla stipula del contratto, mediante scrittura pubblica.
Tutte le spese accessorie, IVA esclusa, nonché le spese relative alla stipula del contratto sono ad esclusivo carico della Ditta aggiudicataria.

Art. 8
Rifiuto sottoscrizione del contratto

Il rifiuto alla sottoscrizione del contratto comporterà la decadenza dall'aggiudicazione, facendo sorgere il diritto del RUP di affidare le opere alla seconda Ditta in graduatoria. In tal caso rimangono comunque a carico dell'incaricato inadempiente le maggiori spese sostenute, con diritto di rivalsa del RUP. L'esecuzione in danno non esimerà comunque l'aggiudicatario da eventuali ulteriori responsabilità civili.

Art. 9
Sospensione del servizio

Non sono ammesse sospensioni del servizio che non siano determinate da eventi di forza maggiore.

Art. 10
Riservatezza

In relazione agli obblighi derivanti dall'esecuzione del presente appalto il soggetto aggiudicatario assume la qualifica di responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 196/03.

Il personale, eventuali collaboratori o associati del tecnico professionista si impegnano a non diffondere a terzi nessuna informazione di qualsiasi tipo su dati, organizzazione, procedure o quant'altro di proprietà della Regione Marche, della quale venisse a conoscenza durante lo svolgimento della propria attività.

I dati personali conosciuti in occasione dell'esecuzione del contratto potranno essere trattati dal soggetto aggiudicatario solo previa verifica della stretta necessità e pertinenza del trattamento.

Art. 11
Tracciabilità dei flussi finanziari

La Ditta si dovrà assumere l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, pena la nullità dell'aggiudicazione, il C/C di cui al comma 10 dell'articolo 9 dovrà essere dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche di cui all'articolo 3.
Le transazioni saranno eseguite con bonifico bancario o postale comunque altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità.
Per tutto quanto non espressamente previsto, restano ferme le disposizioni di cui all'articolo 3 della L. 136/20101 e smi.

Art. 12
Tutela della Privacy

Il personale della Ditta aggiudicataria è tenuto a garantire la massima segretezza circa la documentazione da trattare nell'ambito del servizio, in rispetto delle vigenti norme in materia di segreto professionale ed esercizio di pubbliche funzioni, nonché a quanto previsto dal D. Lgs. 196/2003 in materia di tutela della privacy. A tal proposito, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 196/2003, la Ditta aggiudicataria è nominata responsabile "esterno" del trattamento dei dati.
L'aggiudicatario inoltre, si obbliga a non divulgare, anche successivamente alla scadenza del contratto, notizie relative all'attività svolta dalla società, di cui si è venuta a conoscenza nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, nonché a non eseguire né a permettere che altri eseguano copie, estratti, note od elaborazioni di qualsiasi genere degli atti di cui si sia eventualmente venuti in possesso in ragione dell'incarico e di cui in ogni caso non potrà avvalersi.
I dati, gli elaborati e quanto prodotto a seguito dell'espletamento del servizio richiesto nel presente bando sono di proprietà esclusiva del committente e la Ditta potrà utilizzarli soltanto previa autorizzazione dell'Amministrazione.

Art.13
Modalità di liquidazione dei corrispettivi

I prezzi proposti nell'offerta economica restano fissi ed invariabili per l'intera durata della fornitura del servizio e i pagamenti avverranno dietro presentazione di regolare fattura elettronica, con scadenza a 60 giorni.
Il pagamento delle prestazioni in appalto verrà effettuato come di seguito disciplinato in dettaglio nel contratto:

1. Operazioni di gestione macerie al raggiungimento delle 100 tonnellate;
2. Operazioni gestione amianto ogni n. 10 schede di intervento;
3. Al certificato di regolare esecuzione del sito temporaneo acconto pari ad € 100.000,00 (centomila/00)

Art. 14
Penalità – clausole risolutive

La Regione Marche si riserva la facoltà di indirizzo e controllo in riferimento ad un preciso adempimento delle clausole contenute nel capitolato e nel contratto.

Qualora a seguito dei controlli risultasse che l'aggiudicatario non si sia attenuto alle indicazioni del capitolato e del contratto e la qualità della fornitura resa non fosse soddisfacente o la stessa non fosse effettuata, si procederà alla risoluzione del contratto
L'applicazione della clausola risolutiva dovrà essere preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza verso cui la Ditta aggiudicataria avrà facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 10 (dieci) giorni dal ricevimento a mezzo posta elettronica certificata (p.e.c.) della contestazione inviata dall'Amministrazione. Decorsi 10 (dieci) giorni dal ricevimento della contestazione, la risoluzione si intende accettata.
L'Amministrazione avrà la facoltà di rivalersi sull'importo della fattura presentata o sulla cauzione, previa contestazione scritta. A seguito di ogni escussione per effetto dell'applicazione di penali, la Ditta aggiudicataria sarà obbligata a ripristinare la cauzione definitiva sino a concorrenza dell'importo originario.
In tutti i casi di risoluzione del contratto, l'Amministrazione avrà diritto di ritenere definitivamente la cauzione prestata, fermo restando il diritto al risarcimento dell'ulteriore danno e all'eventuale esecuzione in danno.
Rimane in ogni caso salva l'applicazione dell'art. 1453 c.c. nonché la facoltà dell'Amministrazione di compensare l'eventuale credito della Ditta aggiudicataria con il credito dell'Ente per il risarcimento del danno.
La risoluzione del contratto determina l'esclusione della Ditta dalle gare per forniture analoghe che verranno indette dall'Amministrazione entro 24 mesi dalla data di cessazione del contratto di cui all'oggetto.

Art. 15

Riserva di stipulazione

La stazione appaltante si riserva di non addivenire alla stipula del contratto qualora, decorsi i termini di sessanta giorni dalla data di aggiudicazione definitiva, a seguito di verifica obbligatoria, venga rilevata l'attivazione di nuova convenzione CONSIP con parametro qualità - prezzo più conveniente rispetto alle condizioni offerte dalla ditta aggiudicataria

Art. 16
Penali in caso di ritardo

Nel caso di mancato rispetto dei termini stabiliti nel contratto, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari a € 100,00 € (euro cento/00).

La penale, nella stessa misura trova applicazione anche in caso di ritardo:

a) nell'inizio del servizio rispetto alla data fissata dal R.U.P. e per il mancato rispetto del termine finale,
b) nella ripresa dei lavori seguente ad un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal R.U.P.;

Tutte le penali di cui al presente articolo sono contabilizzate in detrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo.

L'importo complessivo delle penali irrogate non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale si procede a risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

Art. 17
Risoluzione del contratto

L'eventuale ritardo imputabile all'appaltatore nel rispetto dei termini per l'ultimazione del servizio superiore a 90 (novanta) giorni naturali consecutivi produce la risoluzione del contratto, a discrezione della Stazione appaltante e senza obbligo di ulteriore motivazione, ai sensi dell'articolo 108 del Codice dei contratti D.Lgs 50/2016.

La risoluzione del contratto trova applicazione dopo la formale messa in mora dell'appaltatore con assegnazione di un termine e in contraddittorio con il medesimo appaltatore.

Sono dovuti dall'appaltatore i danni subiti dalla Stazione appaltante in seguito alla risoluzione del contratto, comprese le eventuali maggiori spese connesse al completamento del servizio affidato a terzi. Per il risarcimento di tali danni la Stazione appaltante può trattenere qualunque somma maturata a credito dell'appaltatore in ragione del servizio eseguito nonché rivalersi sulla garanzia fideiussoria.

1) Rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
2) La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L''importo della garanzia è ridotto in tutte le ipotesi ammissibili previste dall'art. 93 delD.Lgs.50/2016.
Per fruire delle riduzioni di cui al citato articolo, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.
La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Art. 18
Oneri, obblighi ed adempimenti a carico dell'aggiudicatario

Sono a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri tributari e le spese contrattuali ad eccezione di quelli che fanno carico alla stazione appaltante per legge.
L'aggiudicatario dichiara che le prestazioni di cui trattasi sono effettuate nell'esercizio di impresa e che trattasi di operazioni soggette all'Imposta sul Valore Aggiunto, che l'aggiudicatario è tenuto a versare, con diritto di rivalsa, ai sensi del D.P.R. n. 633/72; conseguentemente, al presente atto dovrà essere applicata l'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. n. 131/86, con ogni relativo onere a carico dell'aggiudicatario.
Sono a carico dell'aggiudicatario, intendendosi remunerati con il corrispettivo di cui al presente atto, tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione delle attività, delle forniture e dei servizi oggetto del presente atto medesimo, nonché ad ogni attività che si rendesse necessaria per l'attivazione e la prestazione degli stessi o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi compresi quelli relativi ad eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto alla esecuzione contrattuale.
L'aggiudicatario si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente atto e nei relativi allegati.

Le prestazioni contrattuali dovranno necessariamente essere conformi alle caratteristiche tecniche ed alle specifiche indicate nel presente atto e nei relativi allegati; in ogni caso, l'aggiudicatario si obbliga ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate.
Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del presente atto, resteranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo indicato nel presente atto e nei relativi allegati e l'aggiudicatario non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a tal titolo, nei confronti della stazione appaltante assumendosene ogni relativa alea.

Manlevare e tenere indenne la stazione appaltante da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti.

L'aggiudicatario rinuncia espressamente, ora per allora, a qualsiasi pretesa o richiesta di compenso nel caso in cui l'esecuzione delle prestazioni contrattuali dovesse essere ostacolata o resa più onerosa dalle attività svolte dalla stazione appaltante o da terzi autorizzati.
L'aggiudicatario si obbliga a consentire alla stazione appaltante di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche della piena e corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali, nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.
L'aggiudicatario si obbliga a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività di cui al presente atto.
L'aggiudicatario prende atto ed accetta che i servizi o le forniture oggetto del presente atto dovranno essere prestati con continuità anche in caso di eventuali variazioni della consistenza e della dislocazione delle sedi e degli uffici della stazione appaltante.
In caso di inadempimento da parte dell'aggiudicatario agli obblighi di cui ai precedenti commi, la stazione appaltante, fermo il diritto al risarcimento del danno, ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente atto ai sensi delle successive disposizione in tema di risoluzione.

Art. 19
Controversie

Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra il Soggetto Attuatore e la Ditta aggiudicataria in ordine all'esecuzione del contratto, compresa quella conseguente al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui Codice dei Contratti, verrà demandata alla cognizione dell'Autorità Giudiziaria e il foro competente sarà quello della stazione appaltante.

Art.20
Cessione del contratto

In conformità a quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n.50/2016 il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, è altresì, ammesso il subappalto del contratto; in caso di inottemperanza a tale divieto il contratto si intenderà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del c. c.

Art. 21
Adempimenti dell'appaltatore derivanti dal documento denominato "Patto d'integrità e disposizioni in materia di prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione.

Con la sottoscrizione del presente atto, l'appaltatore conferma la piena conoscenza degli obblighi, degli oneri e del connesso regime sanzionatorio, previsti nel documento denominato "Patto di integrità e disposizioni in materia di prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" presentato in sede di gara con particolare riferimento a quelli concernenti la fase di esecuzione della prestazione assunta.

Il sottoscritto _____, in qualità di aggiudicatario del servizio _____ dichiara di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati.
Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 codice civile, il sottoscritto dichiara di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere attentamente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e le condizioni contenute negli articoli 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24.

Ancona, lì _____

REGIONE MARCHE
Il Soggetto Attuatore
(Ing. Cesare Spuri)

L'AGGIUDICATARIO
"_____"

(sig _____)

ogni pagina del presente modulo dovrà essere corredato di timbro della società e sigla del legale rappresentante/procuratore. Qualora la documentazione venga sottoscritta dal "procuratore/i" della società ed dovrà essere allegata copia della relativa procura notarile (GENERALE O SPECIALE) o altro documento da cui evincere i poteri di rappresentanza.